

Số: 216/TB-CCTHADS

Gò Công Đông, ngày 18 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO

V/v ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để thi hành án

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông

Căn cứ Điểm a, khoản 1, khoản 2 và khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 135/2019/QĐST-DS ngày 30 tháng 7 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 89/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 4 năm 2021 về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 43/2022/HĐ-DVĐGTS ngày 15/3/2022 được ký giữa Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang với Công ty Đấu giá hợp danh Bá Tòng;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số 34/TB-ĐGTS ngày 15/3/2022 của Công ty Công ty Đấu giá hợp danh Bá Tòng,

Thông báo cho các ông (bà) sau:

1/. Bà Phạm Thị Trong, địa chỉ: ấp Hòa Bình, xã Bình Nghị, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang là người phải thi hành án.

2/. Ông (bà): Võ Tấn Sơn, Võ Hoàng Lâm và Võ Thị Bích Liên, địa chỉ: Cùmg ngụ ấp Hòa Bình, xã Bình Nghị, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang là người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan.

Tài sản kê biên của hộ bà Phạm Thị Trong gồm:

1/. Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 106, tờ bản đồ số 33, diện tích 772,9m², mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn 280m² + đất trồng cây hàng năm khác 492,9m² theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH00793 do UBND huyện Gò Công Đông cấp ngày 26/12/2014 cho hộ Phạm Thị Trong.

2/. Tài sản trên đất là 01 căn nhà ở diện tích xây dựng 107,6m², diện tích sàn 174,9m², cấp (hạng): Cấp 3 (loại KC-B2), số tầng 02 cấp cho ông Võ Tấn Sơn và bà Phạm Thị Trong , nhà phụ 1 diện tích 34,65m², mái che tiền chế diện tích 52,59m², sân tráng bê tông diện tích 20,15m², mái che sau nhà diện tích 19,38m², lan can + bàn thông thiên + hồ nước tròn đường kính 1,5m cùng toàn bộ hệ thống điện nước gắn liền.

3/. Cây trồng trên đất: 01 cây táo, 01 cây mít, 06 cây đu đủ, 30 cây chuối, 04 bụi cây hoàng yến

Tất cả tài sản tọa lạc tại ấp Hòa Bình, xã Bình Nghi, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

Đã được Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Công ty Đấu giá hợp danh Bá Tòng từ ngày 15/3/2022 đến ngày 28/4/2022

Giá khởi điểm của tổng tài sản đưa ra bán đấu giá là: 2.561.213.000 đồng (Hai tỷ, năm trăm sáu mươi một triệu, hai trăm mười ba nghìn đồng).

Địa điểm xem tài sản: Tại phần đất hộ bà Phạm Thị Trong tọa lạc ấp Hòa Bình, xã Bình Nghi, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

Thời gian bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến hết 16 giờ ngày 25/4/2022 tại Công ty đấu giá hợp danh Bá Tòng; Địa chỉ: Số 1/9C đường Thái Sanh Hạnh, Phường 8, Thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Phí mua hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ (năm trăm ngàn đồng/hồ sơ).

Số tiền đặt trước đăng ký đấu giá tài sản: 384.000.000 đồng (Ba trăm tám mươi bốn triệu đồng) nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Bá Tòng số 6900201007405 tại Ngân hàng Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (AGRIBANK) chi nhánh Tiền Giang; Địa chỉ: Số 31 Lê Lợi, Phường 1, TP. Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang trong 03 ngày làm việc, kể từ ngày 25/4/2022 cho đến 16 giờ 00 ngày 27/4/2022.

Thời gian xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính vào ngày 21,22 tháng 4 năm 2022.

Thời gian bán đấu giá dự kiến: Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 28 tháng 4 năm 2022 (nếu có khách hàng đăng ký mua).

Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Bá Tòng; Địa chỉ: Số 1/9C đường Thái Sanh Hạnh, Phường 8, Thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty đấu giá hợp danh Bá Tòng; Địa chỉ: Số 1/9C đường Thái Sanh Hạnh, Phường 8, Thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. (Điện thoại 02733.997579 – 0915780595) hoặc Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông gặp Chấp hành viên Võ Anh Phương (Điện thoại: 0907.017.886).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc (trước 9 giờ 00 ngày 27 tháng 4 năm 2022) **bà Phạm Thị Trong, ông Võ Tấn Sơn, ông Võ Hoàng Lâm và bà Võ Thị Bích Liên** có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Để biết thêm chi tiết, xin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, địa chỉ: Số 14 Trương Định, thị trấn Tân Hòa, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang./.

Nơi nhận:

- Các bên đương sự;
- Người có QLNVLQ;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Viện KSND huyện GCD
- UBND xã Bình Nghi;
- Lưu: VT, HSTHA,

